

# Cours ponctuels HEIG-VD en FACILITY MANAGEMENT EXPLOITATION IMMOBILIÈRE ET GESTION D'OUVRAGES

heig-vd

**Hes·SO**  
Haute École Spécialisée  
de Suisse occidentale  
Fachhochschule Westschweiz  
University of Applied Sciences and Arts  
Western Switzerland



Notre programme de formation est soutenu par



**KBOB** Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren  
Conférence de coordination des services de la construction et des immeubles des maîtres d'ouvrage publics  
Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti pubblici  
Coordination Conference for Public Sector Construction and Property Services



[www.postformation.ch/fm](http://www.postformation.ch/fm)

heig-vd HAUTE ÉCOLE  
D'INGÉNIERIE ET DE GESTION  
DU CANTON DE VAUD  
[www.heig-vd.ch](http://www.heig-vd.ch)

formation continue  
[www.postformation.ch](http://www.postformation.ch)

Centre Formation Continue HEIG-VD, Centre St-Roch, avenue des Sports 20, case postale, 1401 Yverdon-les-Bains

01.2021 · mine de rien sàrl | agence conseil en communication | photo : iStockphoto

Cours ponctuels HEIG-VD en  
**FACILITY MANAGEMENT**  
EXPLOITATION IMMOBILIÈRE ET GESTION D'OUVRAGES

[www.postformation.ch/fm](http://www.postformation.ch/fm)

# Cours Ponctuels HEIG-VD en FACILITY MANAGEMENT

## EXPLOITATION IMMOBILIÈRE ET GESTION D'OUVRAGES

### SITUATION ET CONTEXTE

En toute logique, le Facility Management est depuis longtemps l'une des disciplines-phares du secteur immobilier. De plus en plus d'entreprises privées ou publiques prennent conscience, avec l'acceptation du concept du développement durable, de l'importance des coûts engendrés par la gestion et par l'exploitation de leur parc immobilier. Cette évolution s'invite au plus tôt dans l'acte de construire les espaces les plus adaptées à l'environnement immobilier. Les acteurs concernés (investisseurs, concepteurs, constructeurs, propriétaires et utilisateurs) recherchent aujourd'hui des solutions optimisées pour assurer le pilotage de leurs processus de maintenance en termes de planification et de gestion. Pour devenir copilotes à part entière des processus de conception, de réalisation et d'exploitation de projets immobiliers il est essentiel que les spécialistes du Facility Management soient hautement qualifiés et particulièrement bien formés. C'est alors qu'ils pourront devenir l'un des principaux moteurs de l'évolution de l'écosystème immobilier.

### OBJECTIFS DE LA FORMATION

Dans ce programme de formation, les participants développeront leurs compétences pluridisciplinaires, tant techniques et professionnelles que sociales, tout en intégrant les processus de gestion les plus adaptés. Il s'agit de concilier l'opérationnel et la stratégie de développement pour atteindre les objectifs spécifiques du Facility Management. Les participants exerceront leur esprit d'entrepreneur et leurs capacités décisionnelles au travers d'études de cas ciblés. Considérant les aspects contextuels et les facteurs influant sur le développement de leur entreprise, les participants développeront leurs capacités à intégrer leur parc ou leur objet immobilier, d'un point de vue économique et technique, durant toute la durée de vie de l'ouvrage.

### PUBLIC CIBLE

- Les membres de bureaux ou d'entreprises spécialisés, ingénieurs, architectes, économistes et financiers
- Le personnel des administrations fédérales, cantonales ou communales des services concernés
- Les professionnels du secteur immobilier – les Propriétaires, les Assets managers, les Property managers, les Facility Managers, ...
- Toute personne de formation supérieure désireuse de se former à ces questions de management et de gestion de parc immobilier

### THÈMES ABORDÉS

- Les acteurs de l'immobilier
- L'immobilier et sa gestion
- Planification, conception durable et management de projets
- Les aspects financiers et juridiques du Facility Management
- Communication et négociation
- Organisation des solutions Facility Management
- Maintenance, performances et services
- Evaluation de la qualité et processus d'innovation
- Mise en réseau des compétences

### STRUCTURE DE L'ENSEIGNEMENT

Le cycle de formation FM est organisé en 4 modules blocs de cours indépendant d'une semaine.

Chaque module peut être suivi indépendamment.

Un module de mise à niveau en option sera proposé pour certains profils dès 2023.

Une fois le module cours ouvert, la participation à des journées thématiques est possible.

Les modules sont donnés en français.

### ORGANISATION

Ce programme de formation continue est proposé par la Haute Ecole d'Ingénierie et de Gestion du Canton de Vaud (HEIG-VD).

### VALORISATION DE L'ENSEIGNEMENT

Une attestation de participation est délivrée par la HEIG-VD aux personnes qui suivent les journées thématiques.

Une attestation de réussite est délivrée par module aux personnes ayant validé le contrôle continu des connaissances.

Une attestation de réussite pour le cycle complet en FM est délivrée après la validation d'un travail personnel appliqué aux thématiques de l'entreprise de chaque participant. Ce travail vous permettra de mettre en pratique vos nouvelles connaissances, tout en répondant à un besoin de votre entreprise.

### CONDITIONS D'ADMISSION

Admission sur dossier

Pour tous les profils, une expérience professionnelle d'au minimum 2 ans dans le domaine de l'immobilier, des finances, des assurances ou des infrastructures et équipements est requise.

### EMPLACEMENT DES COURS

Les cours seront donnés à la HEIG-VD à Yverdon-les-Bains, sur le site de St-Roch.

### FINANCES D'INSCRIPTION

Ecolage du :

- Un module seul 1500,- CHF
- Un cycle complet 5500,- CHF
- Un jour thématique 500,- CHF

- y compris frais d'inscription et taxes administratives de 10% compris

[www.postformation.ch/fm](http://www.postformation.ch/fm)

### NOMBRE DE PARTICIPANTS

Afin d'assurer une prestation d'enseignement de qualité, le nombre de participants est limité à 20.

### DATES DE COURS / DÉLAI D'INSCRIPTION

[www.postformation.ch/fm](http://www.postformation.ch/fm)

### INSCRIPTION

Le bulletin d'inscription, accompagné d'une lettre de motivation, d'un CV et de recommandations envoyés à :

HEIG-VD

Haute Ecole d'Ingénierie et de Gestion du Canton de Vaud  
Centre Formation continue de la HEIG-VD

Centre St-Roch, avenue des Sports 20, case postale  
1401 Yverdon-les-Bains

Documents d'inscription : [www.postformation.ch/fm](http://www.postformation.ch/fm)

Les admissions seront traitées dans l'ordre d'arrivée des demandes et les places seront attribuées dans la limite du quota d'inscriptions fixé. Une liste d'attente sera établie en cas de forte affluence.

En cas de nombre insuffisant d'inscriptions, les organisateurs se réservent le droit d'annuler ou de reporter les modules.

### INFORMATION ET COORDINATION

Responsable des cours :

Olivier Crespin  
[olivier.crespin@heig-vd.ch](mailto:olivier.crespin@heig-vd.ch)

Responsable académique :

André Oribasi  
[andre.oribasi@heig-vd.ch](mailto:andre.oribasi@heig-vd.ch)